

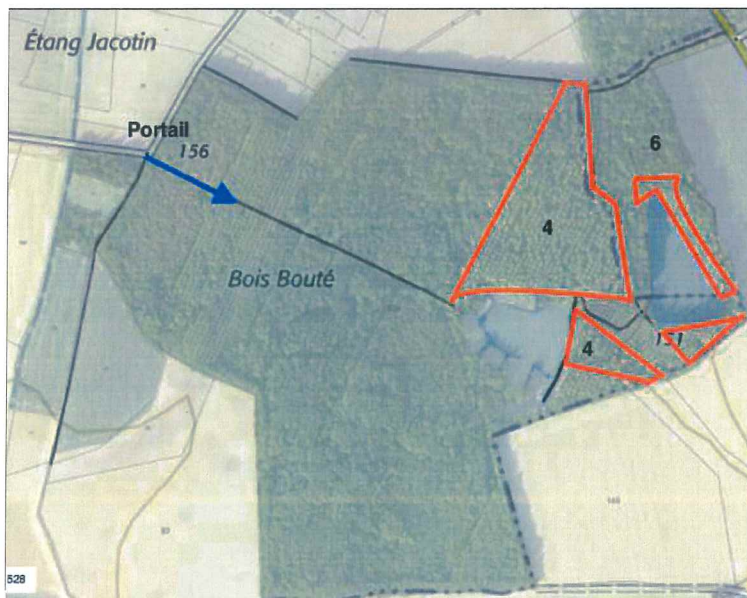
Année : 2020

REGION DE : COULOMMIERS (77)

Article N°

VENTE EN BLOC ET SUR PIED DE 704 ARBRES

Certification PEFC : 10-21-14/197



Propriétaire : Mr Ecio MILOTIC

Département : Seine et Marne
Commune : PIERRE LEVEE et JOUARRE

Lieu : Forêt du Luxembourg

Essence principale : Peuplier Fritzi Pauley
Nature de la coupe : Coupe rase

Fritzi P.	25/35	=	16 m3
	40/45	=	210 m3
	50/60	=	678 m3
	65/+	=	195 m3
Total			1.099 m3

Nombre de pieds BO	Volume B.O.	Volume moyen
703	1.211 m3	1,7 m3
B.I. 200 stères		

Surface : 6 ha

Parcelle(s) n° : 4p, 6p

Limites : Celles du marquage.

Marquage : Quelques perches marquées d'une croix. Un point à la peinture orange.

Divers : 4 Trembles, 1 Aulne

Cabinet FOREST TERRE
47 rue de Dammarie
77000 MELUN
contact@forest-terre.fr

Nombre de pieds	Essence	Diamètres à 1m30															Volume présumé
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90&+	
649	Fritzi Pauley		5	23	17	80	144	214	85	31	26	17	4	3			1.099 m3
49	Robusta		1	1	3	1	9	7	7	10	6	3				1	110 m3
5	Divers			1	3	1											2 m3
1	Sec							1									p.m.
704	TOTAL																1.211 m3

Visite : Propriété clôturée . Nous contacter : Mob. 06 99 78 84 80 et 06 80 70 00 99

Conditions particulières :

Réserves : Tous les arbres ou brins ceinturés à la peinture orange.

Interventions uniquement par temps sec et remise en état en cas de dégâts.
Délais : 31/07/2021 et pas d'exploitation du 15/09 au 28/02.

T.V.A. : Remboursement forfaitaire

C.V.O. : Réglée par délégation par l'acquéreur.

Paiement : 1/3 comptant et 2 billets à ordre avalisés par une banque à 3 et 6 mois.

Cautionnement : 1/4 du montant de la vente , plafonné à 20.000 € ou caution permanente.

Sortie vers l'Ouest par l'entrée principale (barrière et portail).

Stockage : En bord d'allée pierrée.

P.S. : Au bout de la digue, une petite zone +/- 0,5ha ne fait pas partie de la vente (F. Pauley de 30/35 non marqués).

L'offre devra être accompagnée de l'engagement de l'acquéreur à faire bénéficier au Prpriétaire de l'aide "Merci le peuplier".

Exploitation : Houppiers et taillis présents façonnés.

Broyage mécanique en plein des parcelles à la fin du chantier.

ACQUEREURPRIXCAUTION