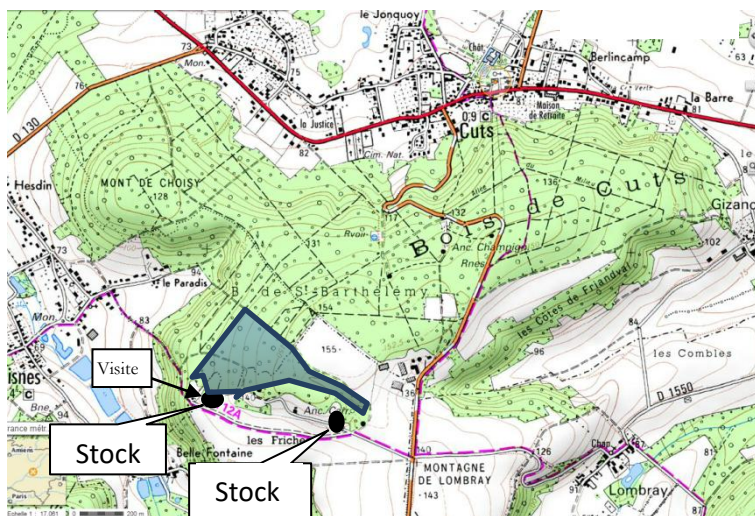


Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire
Certification
Département
Localisation
Commune
Lieu-dit
Coordonnées GPS
(degrés décimaux)
Point Rencontre
Sécurité Conseillé

GF du Bois de St Barthélémy
PEFC : 10-21-18/1448
Oise (60)
Noyon sud-Est
Caisnes
Bois de St Barthélémy
Longitude : 3,082
Latitude : 49,518301
Mairie de Caisnes



Essence principale Hêtre , Chêne
Volume présumé 324 m3
Nombre d'arbres 276
Volume moyen 1.17 m3

Nature coupe Coupe d'amélioration
Parcelles PSG 25, 26
Surface 14 hectares environ
Limites Chemins/peinture
Marquage Un flachis au pied et peinture blanche au corps

Visite Se reporter au plan ci-contre
M.David Avril au 06 09 58 54 73
Lot estimé par JMP et le propriétaire
Expert SAS Cegeb

68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
Mel : secretariat@cegeb.com

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseaumobile.fr

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 26 Juin 2019

		Diamètre mesuré à 1,3 m														Total présumé		
Lot	Essence	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
	Hêtre		1	5	14	10	8	12	16	10	8	8	7	3	2	104	164	1.58
	Chêne		3	16	23	13	14	10	3	3		1	1			87	82	0.94
	Châtaignier			1	1	7	7	3			2		1			22	34	1.56
	Frêne		8	17	14	1	3	1	1							45	30	0.67
	Bouleau		1	6	4	2	1									14	10	0.69
	Tilleul				1			1	1							3	3	1.00
	Merisier						1									1	1	1
Observations :																276	324	1.17

Clauses particulières :

Exploitation : coupe d'amélioration marquée en abandon avec réserve de tous les bois de feu par le vendeur, branches et pointes à la découpe de 30 cm de diamètre. Abattage raz de terre. En fin de chantier, les réparations de sols seront faites et La place de dépôt sera nettoyée de tous reliquats.

Abattage et débardage : L'entreprise de monsieur Sébastien Herouin (recommandée par le propriétaire) se propose de faire Le travail. Il est joignable au 06 03 45 38 27

Délai : d'exploitation, de vidange et réparations, Au plus tard le 15 Mars 2020.

Paiement :

Le prix principal H.T.de la vente, sera payé en trois fractions : 20% par virement dans les 15 jours de la vente, et deux billets à ordre de 40% chacun, acceptés et avalisés par une banque européenne de domiciliation, pour les échéances du 10/10/2019 et du 10/01/2020.

La totalité de la TVA au taux de 20% sera payée par virement au comptant.

CVO : Payée par le vendeur.

Caution : 25% du montant de la vente sauf si caution permanente

Après le règlement total, par virement et billets, toujours condition suspensive de la vente, le permis d'exploiter sera délivré.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

Prix

L'acquéreur

La caution

