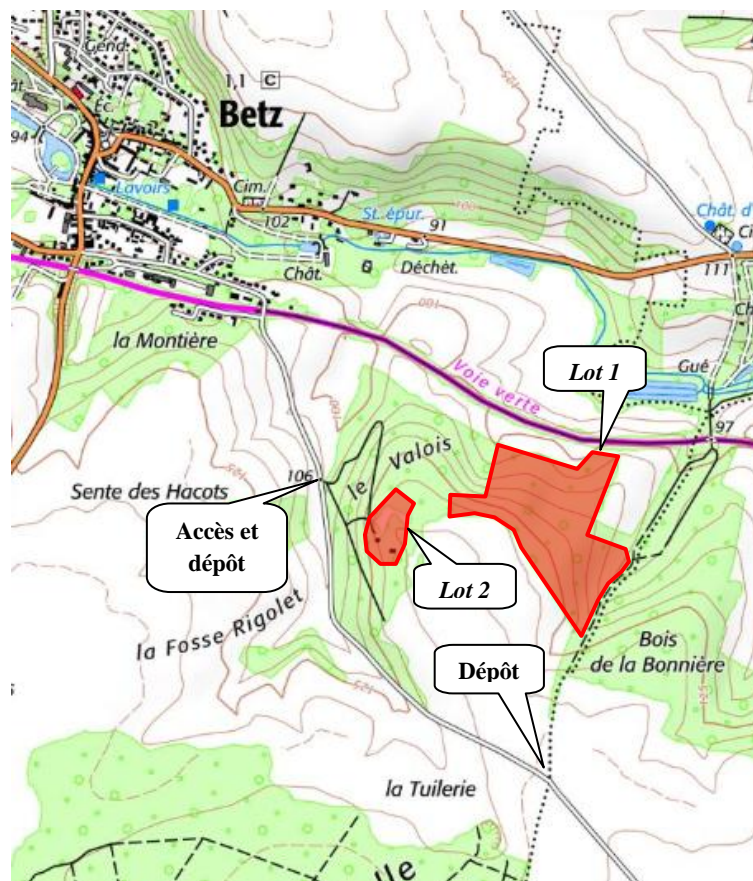


Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire
Certification
Département
Localisation
Commune
Lieu-dit
Coordonnées GPS
 (Degrés Décimaux)
Point de Rencontre
Sécurité conseillé

Courtier
 non
 Oise (60)
 Crépy-en-Valois Sud-Est
 Betz
 Le Valois
 Longitude : 2,962879°
 Latitude : 49,147691°
 Mairie de Betz

Essence principale
Volume présumé
Nombre d'arbres
Volume moyen

Châtaignier
 142 m³ + 200 tonnes
 108
 1,31 m³

Nature coupe
Parcelle cadastrale
Surface
Limites
Marquage
Réserves
Visite

coupe d'amélioration
 ZC 73 (division en cours)
 10 hectares environ
 Plaines, chemins et peinture
 un flachis JMP au pied et des ronds
 de peinture rose au corps
 tous les arbres et brins non
 marqués de ronds à la peinture
 se reporter au plan ci-contre

Lot estimé par
Expert

JMP et LE
 SAS Cegeb
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@cegeb.com

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseauemobile.fr

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 26 juin 2019

		Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
Lot	Essence	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	Châtaignier			6	15	21	16	3	1	2						64	82	1,28
	Frêne			2	5	5	1	1	1							15	17	1,13
	Chêne					1	3	1		1	2					8	14	1,75
2	Chêne										2	2				4	13	3,25
	Épicéa com.	3	3	5	2	1	1				1					16	16	1
Observations :		+ 1 merisier de Ø 35 cm (0,55 m³)														108	142	1,31

Clauses particulières

Préambule : accord écrits des deux exploitants agricoles pour le stockage hors cultures. En accord avec eux, indemnités éventuelles suivant le barème de la chambre d'agriculture.

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre.

Débardage : par temps sec ou de gel. Dégâts éventuels à la charge de l'acquéreur suivant le barème de la chambre d'agriculture.

Stockage : Lot 1 : dans la plaine au sud

Lot 2 : dans la plaine à l'ouest

Délai d'exploitation : 15 septembre 2020

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : non

Paiement : 20 % au comptant
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2019
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.03.2020

Caution : caution permanente ou 25% du montant de la vente

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

