



**PROPRIETAIRE :** Indivision Roulin  
**SITUATION :** Ouest La Marolle en Sologne , Est de Blois  
**COMMUNE :** Dhuizon, Montrieux en Sologne  
**LIEU-DIT :** Bois Ménage  
**Coordonnées GPS :** Latitude 47°58 62 37  
 Longitude 1°73 63 71

**Essence :** chêne  
**Volume présumé :** 196 m<sup>3</sup>  
**Nombre d'arbres :** 137  
**Volume moyen :** 1.4 m<sup>3</sup>

**NATURE DE LA COUPE :** coupe rase (lot 1), coupe éclaircie (lot 2), éclaircie (4d), coupe rase de taillis (4b), coupe rase de taillis (2b)

**N° PARCELLES PSG :** 3b, (lot 1 et 2) 4b, 4d, 2b  
**Parcelles cadastrales :** A63, A558, AI249, AI250 , A46, A50 partie, AI253et AI354 partes  
**SURFACE totale des coupes :** 1ha50, 0ha50, 1ha20, 1ha15  
**MARQUAGE :** Numéro peinture orange,  
**RESERVES :** tous les arbres et brins non marqués  
**LIMITES :** chemins

**VISITE:** cf. plan ou G Bruté de Rémur

**Lot estimé par :** GBR

**PEFC :** non

**CONDITIONS GENERALES :** clauses EFF/FNB

#### CONDITIONS PARTICULIERES :

**Exploitation :** Dans les coupes rases, enlèvement de tous les produits. Dans la parcelle 3b sud et 4d les abandons sont numérotés ou marqués d'une croix à la peinture. Pour la parcelle 4b une partie de la parcelle (proche de la maison) est en éclaircie .

**Débardage :** uniquement par temps sec ou de gel,

**Délai exploitation :** 30 juin 2020

**Délai enlèvement :** 6 mois après débardage

**Assujettissement à la TVA :** non

**Paiement :** 1/2 comptant par chèque dans les 15 jours de l'acceptation de l'offre

1 billet à ordres accepté et avalisé par la banque de domiciliation à 3 mois

**Caution :** 25% du montant de la vente sauf si caution permanente

**CVO :** elle est payée par l'exploitant pour le compte du vendeur

	Essence	Diamètres mesurés à 1m30															TOTAL	
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	100	Nbre	VOL.m <sup>3</sup>
Lot 1	Chêne		3	3	5	8	8	12	9	8	7	5	3	6	3	1	81	139 m <sup>3</sup>
	Chataignier	1	15	4	4	1											24	11 m <sup>3</sup>
	Pin sylv																3	7 m <sup>3</sup>
	Charme aulne gris.	6	5	2	2		1	1									17	26 m <sup>3</sup>
Lot 2	Chêne		1	1	1	2				1							6	4 m <sup>3</sup>
	Pin sylv.		1		1					1							3	6 m <sup>3</sup>
	Grisard			1	1		1										3	3 m <sup>3</sup>
TOTAL																	137	196 m <sup>3</sup>

*La remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières*

A le  
Signature de l'acquéreur

Signature de la caution

