

## Vente Sur Pied et en Bloc



**Propriétaire** SCI Les 5B  
**Certification** non  
**Département** Oise (60)  
**Localisation** Noyon Sud-Est  
**Commune** Brétigny  
**Lieu-dit** Le Parterre  
**Coordonnées GPS** Longitude : 3,10944°  
 (Degrés Décimaux) Latitude : 49,554439°  
**Point de Rencontre** Mairie de Cuts  
**Sécurité conseillé**

**Essence principale** Robusta  
**Volume présumé** 170 m<sup>3</sup>  
**Nombre d'arbres** 101  
**Volume moyen** 1,68 m<sup>3</sup>

**Nature coupe** coupe rase  
**Parcelles cadastrales** C52 – C53 – C54 – C55 – C485  
**Surface** 1 hectare environ  
**Limites** peinture  
**Marquage** un point de peinture rose au corps  
**Visite** se reporter au plan ci-contre

**Lot estimé par** JMP et LE  
**Expert** SAS Cegeb  
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
 Mel : secretariat@cegeb.com

Pour la couverture téléphonique : aller sur site [www.monreseaumobile.fr](http://www.monreseaumobile.fr)

Clauses générales EFF/FNB

Conditions particulières du 26 juin 2019

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m <sup>3</sup>	VU m <sup>3</sup>
	Robusta		1	7	10	25	29	14	6	4	3					99	167	1,69
	Tremble					1	1									2	3	1,5
Observation :																101	170	1,68

## Clauses particulières

**Exploitation** : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Terrain apte à la replantation. Broyage des rémanents. Houppiers, taillis et purges font partie de la vente et sont à enlever.

**Débardage** : par temps sec ou de gel.

**Stockage** : au sud-ouest, le long de la coupe

**Délai d'exploitation** : 15 octobre 2020

**Délai d'enlèvement** : 3 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA** : non

**Païement** : 100 % au comptant

**Caution** : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

**CVO** : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

