

Département : SEINE ET MARNE
 Commune : Neufmoutiers-en-brie
 Lieu dit : Les Abeillières
 Parcelles forestières : 22, 23 et 24
 Localisation GPS du lot : 48°47'10.7"N / 2°50'01.2"E



Article n° :
 Année : 2019



Propriétaire : GF France Forêt 1

Certification : PEFC n°10-21-14/190

VENTE EN BLOC ET SUR PIED

Expert forestier : Forestry Club de France

16 Ter Boulevard de la Taillerie - 63130 - ROYAT

Tél: 04.73.37.81.08

le.boittin@expert-foret.com

Essence principale : Chêne

Nature de la coupe : Amélioration

Surface : 29,5 ha

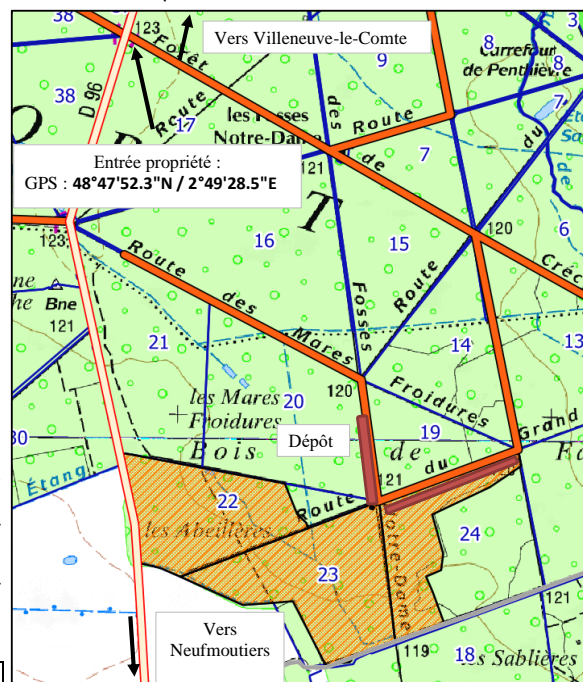
Nb tiges perches exclues	Volume présumé BO	Volume moyen présumé
211 tiges	280 m³	1,3 m³/tige

Essences	Total des			Nombre de tiges par classe de diamètres à 1,30 m (les perches sont exclues des totaux)																						
	Effectifs	Volumes présumés	Volume unitaire	PER	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	105	110			
P22 Chêne	23	33	1,4					2	1	4	3	3	7	2	1											
P22 Chêne brogneux	16	25	1,6					2	2	3	2	3		1	1	1	1									
P22 Chêne gélif	4	9	2,4								1		1		1	1										
P22 Chêne taré	8	14	1,8						1				5	2												
P23 Chêne	20	36	1,8					1	4		3	2	4	2	1	3										
P23 Chêne brogneux	28	41	1,5					1	2	8	7	1	5	2		1	1									
P23 Chêne gélif	3	5	1,6						1		1			1												
P23 Chêne taré	3	6	2,1							1	1						1									
P24 Chêne	4	11	2,8											2	1	1										
P24 Chêne taré	2	5	2,6												1	1										
Frêne commun	26	28	1,1					1	7	8	5	2	2	1												
Charme	43	29	0,7						28	12	3															
Tremble	18	23	1,3						6	4	5	2	1													
Hêtre	6	7	1,2						1	1	2	1	1													
Chataignier	7	8	1,1						3	2	1					1										
TOTAL	211 t	280 m³	1,3 m³/t	Arbres secs et tarés : Arbres marqués par un S																						

Conditions particulières

TVA : Assujetti
Païement : Voir conditions générales EFF - FNB
Caution de bonne fin : 2 000 € ou caution permanente
Gestion des rémanents (< 7 cm) : Houppiers feuillus réservés
Taillis : Le taillis ne fait pas partie de la vente
Marquage : 2 traits obliques + numéro de grume (peinture rose)
Limites : Limite naturelle du peuplement, chemin rural et 2 traits horizontaux
Conditionss. d'exploitation : Remise en état des dépôts et dessertes en cas de dégradations. Pas d'exploitation la veille et le jour de chasse. Prévenir l'expert 10j avant le début du chantier.
Abattage : Intérieur de coupe. Préserver les arbres non marqués et les peuplements voisins. Une attention particulière sera portée sur les arbres cerclés >> arbres d'avenir
Débardage : Par la coupe. Interdiction de circuler sur les chemins empierrés.
Dépôt : Cf plan
Délai d'exploitation et d'enlèvement des produits : 31/12/2020
Prix de vente (H.T) : L'acquéreur

Visite : Voir plans/contact : G. FAURE - 06 49 29 25 40



La Caution