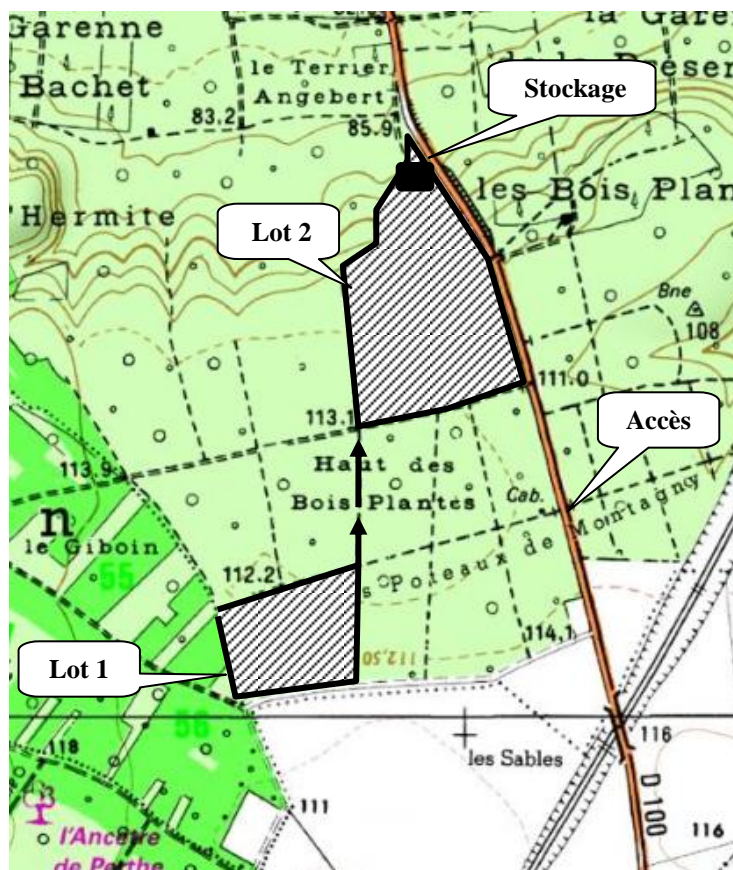


Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire GF de L'Embarcadère
Certification Non
Département Oise (60)
Localisation Nanteuil-le-Haudouin Ouest
Commune Baron
Lieu-dit Bois de Montlognon
Coordonnées GPS Longitude : 2,736701°
 (Degrés Décimaux) Latitude : 49,143780°

Essence principale Chêne - Châtaignier
Volume présumé 321 m³
Nombre d'arbres 166
Volume moyen 1,93 m³

Nature coupe coupe d'amélioration
Parcelles forestières 1p – 5p
Surface Lot 1 : 6 ha – Lot 2 : 10 ha environ
Limites Chemins et peinture
Marquage ronds rose et flashis JMP au corps
Réserves tous les arbres et brins feuillus
Visite se reporter au plan ci-contre

Lot estimé par Expert JMP et LE
 Cabinet Jean-Marc Péneau
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du

| Lot | Essence | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | | | Total | | |
|-----------------------|-----------------|------------------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-------|---------------------|-------------------|
| | | 25 | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 100 | Nbre | Vol. m ³ | VU m ³ |
| 1 | Chêne | | | | 1 | 2 | 5 | 7 | 8 | 3 | 7 | 3 | 1 | 1 | | 38 | 92 | 2,42 |
| | Chêne gélif/sec | | | 1 | | | | 1 | 2 | | | 1 | | | | 5 | 10 | 2 |
| | Châtaignier | | | | | | | | | | | | 1 | | | 1 | 4,5 | 4,5 |
| | Sycomore | | | | | | 2 | 5 | 5 | 2 | | | | | | 14 | 28,5 | 2,04 |
| 2 | Chêne | | | 5 | 2 | 7 | 6 | 10 | 10 | 10 | 7 | 1 | 2 | | | 60 | 108 | 1,80 |
| | Chêne gélif/sec | | | | | 1 | 3 | 7 | | 3 | 2 | 1 | | | | 17 | 30 | 1,76 |
| | Châtaignier | | | 1 | 5 | 10 | 2 | 2 | | 1 | | | | | | 21 | 27 | 1,29 |
| | Hêtre | | | | | 2 | 3 | | | | 1 | | 1 | | 1 | 8 | 15 | 1,75 |
| | Divers | 1 Tilleul Ø80 -1 Tremble Ø45 | | | | | | | | | | | | | | 2 | 6 | 3 |
| Observations : | | | | | | | | | | | | | | | | 166 | 321 | 1,93 |

Clauses particulières

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Mise en tas ou éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre

Débardage : par temps sec ou de gel.

Stockage : au Nord

Délai d'exploitation : 30 octobre 2019

Délai d'enlèvement : 6 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : oui

Paiement : 20 % au comptant
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.04.2019
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.09.2019

Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

