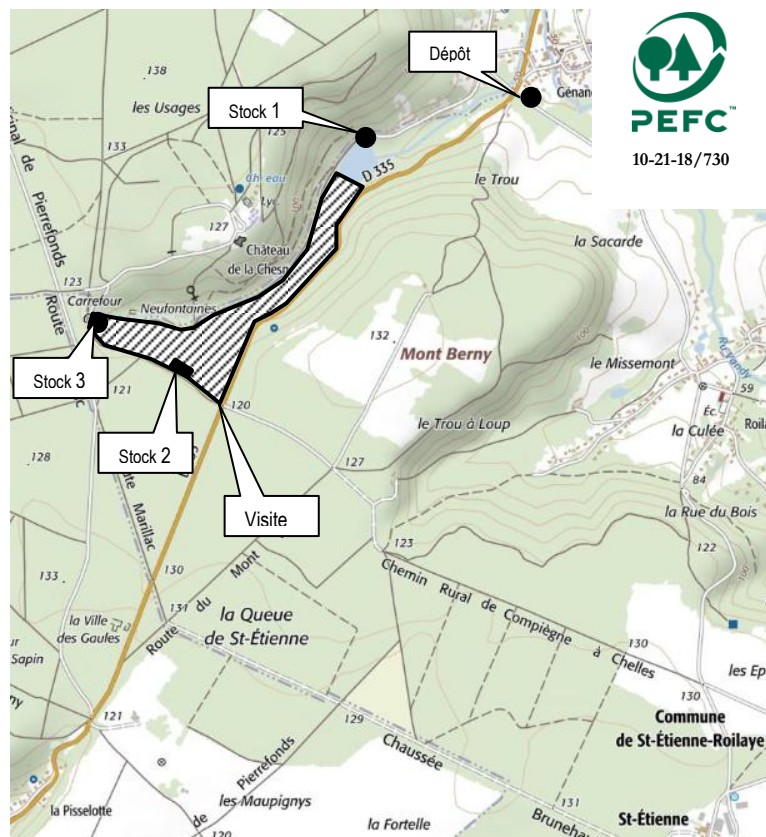


## Vente Sur Pied et en Bloc



**Propriétaire** GF La Chesnoye  
**Certification** PEFC : 10-21-18/730  
**Département** Oise (60)  
**Localisation** Compiègne Est  
**Commune** Cuise La Motte  
**Lieu-dit** Bois de La Chesnoye  
**Coordonnées GPS** Longitude : 2,994913°  
 (en Degrés Décimaux) Latitude : 49,367440°

**Essence principale** Chêne – Hêtre - Frêne  
**Volume présumé** 248 m3  
**Nombre d'arbres** 129  
**Volume moyen** 1,92 m3

**Nature coupe** coupe sanitaire  
**Parcelle PSG** 47  
**Surface** 18 hectares environ  
**Limites** routes /chemins/peinture  
**Marquage** un flachis JMP au pied et des ronds de peinture au corps  
**Réserves** tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture  
**Visite** se reporter au plan ci-contre  
**Lot estimé par** JMP et LE  
**Expert** Cabinet Jean-Marc Péneau  
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
 Mel : secretariat@cegeb.com

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 24 octobre 2018**

		Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
Lot	Essence	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	Chêne					8	19	4	7	7	1					46	84	1,83
1	Hêtre															38	107	2,82
1	Frêne			2	5	11	8	8	2	1						37	50	1,35
1	Divers	2 pins sylvestre Ø40 Ø45 – 2 Sycomores Ø40 Ø50 – 4 tilleuls : 1 Ø40 et 3 Ø45														8	7	0,88
Observations :																129	248	1.92

## Clauses particulières

**Préambule :** Pour le stockage 1, la mairie laisse sortir et circuler les camions à demi-charge (maxi 20 tonnes) sur le corps de chaussée (au milieu) où ils seront prioritaires et à la vitesse d'un homme à pied (5 à 7 km/h) puis dépôt au carrefour (déjà pratiqué en 2015).

Les manœuvres sur le chemin sont interdites. L'enlèvement des grumes se fera uniquement par temps sec.

**Exploitation :** tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Houppiers et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 25 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre ou à la fourche.

**Débardage :** par temps sec ou de gel.

**Stockage :** 3 possibilités

**Délai d'exploitation :** 30 décembre 2019

**Délai d'enlèvement :** 3 mois après le débardage et par temps sec

**Assujettissement à la TVA :** non

**Paiement :** 20 % au comptant  
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.04.2019  
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.07.2019

**Caution :** 10000 € pour le chemin du stockage 1

**CVO :** payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

