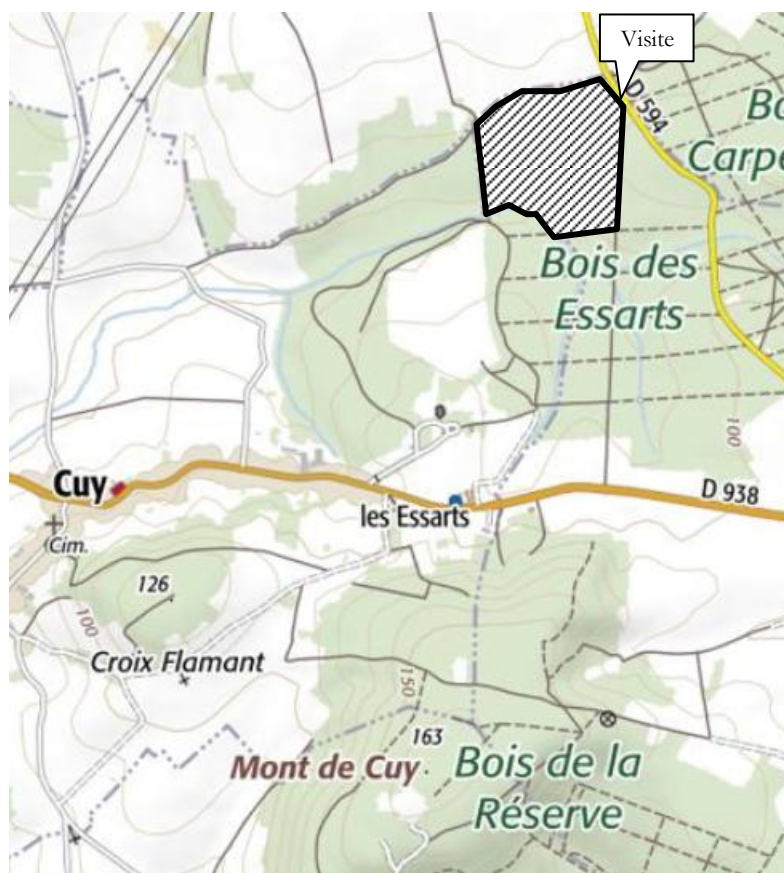


## Vente Sur Pied et en Bloc



**Propriétaire** GF de Picardie  
**Certification** non  
**Département** Oise (60)  
**Localisation** Noyon Ouest  
**Commune** Cuy  
**Lieu-dit** Bois des Essarts  
**Coordonnées GPS** Longitude : 2° 93' 01,67" E  
 Latitude : 49° 59' 75,64" N

<b>Essence principale</b>	<b>Frêne – Chêne - Châtaignier</b>
<b>Volume présumé</b>	<b>417 m3</b>
<b>Nombre d'arbres</b>	<b>318</b>
<b>Volume moyen</b>	<b>1,31 m3</b>

**Nature coupe** éclaircie  
**Parcelle PSG** 15 – 16 - 17  
**Surface** 18 hectares environ  
**Limites** Chemins - peinture  
**Marquage** un flachis JMP à la racine et des ronds de peinture rouge au corps  
**Houppiers - taillis** Font partie de la vente  
**Visite** se reporter au plan  
**Lot estimé par** JMP et LE  
**Expert** Cabinet Jean-Marc Péneau

68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
 Mel : secretariat@cegeb.com

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 27 juin 2018**

Pas d'exploitation du 15 octobre au 20 février

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	Nbre	Vol. m3	VU m3
	Frêne			3	59	51	24	10	10	3	6					166	155	0,93
	Châtaignier				6	19	22	9	2			1				59	71	1,20
	Chêne				1	3	4	9	15	11	6	5	4	1	1	60	126	2,10
	Tremble				1	2	10	2	4	7	2	3	1	1		33	65	1,97
Observations :																318	417 m3	1,31

## Clauses particulières

**Exploitation :** tirage des arbres pour préserver les baliveaux et semis acquis. Recépage des places d'abattage. Rémanents à même le sol sur une hauteur inférieure à 1 mètre, sans brûlage, hors chemins, périmètre.

**Débardage :** par temps sec ou de gel, interdit en période de forte pluie et de dégel.

**Stockage :** à l'Est

Prévoir les remises en état nécessaires : chemin, ornières, layons, etc.

Prévenir le propriétaire du début de l'abattage et de la vidange, 48 heures à l'avance.

**Délai d'exploitation :** 30 septembre 2019

**Délai d'enlèvement :** 6 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA :** oui

**Païement :** 20 % au comptant  
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2018  
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.04.2019

**CVO :** payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

