

Vente Sur Pied et en Bloc



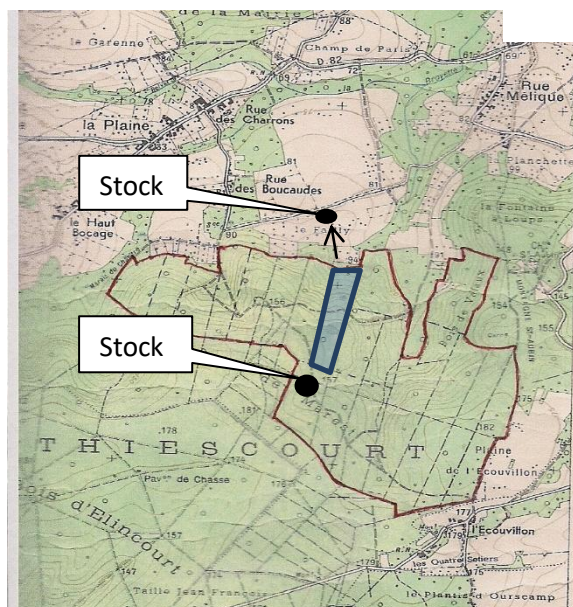
10-21-18/1448



Département Oise (60)
 Localisation Noyon Sud Ouest
 Commune Thiescourt
 Lieu-dit Bois de Thiescourt
 Coordonnées GPS Longitude : 02° 51' 15,1" E
 Latitude : 49° 33' 16,7" N

Essence principale **Hêtre-Chêne-Frêne**
 Volume présumé **167 m3**
 Stock **124**
 Nombre d'arbres
 Volume moyen **1.3 m3**

Nature coupe coupe d'amélioration
 Parcelle PSG 15
 Surface 5,85 hectares environ
 Limites chemins/peinture
 Marquage un flachis au pied et peinture blanche au corps
 Visite se reporter au plan ci-contre
 M. David Avril au 06 09 58 54 73
 Lot estimé par JMP et le propriétaire
 Certification PEFC : 10-21-18/1448
 Clauses générales EFF/FNB
 Conditions particulières du 27 juin 2018



Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	Hêtre				6	1	11	13	8	9	13	3	12	2	1	79	128	1.63
1	Chêne				4	7	3	1	1	1						17	17	1.00
1	Frêne			2	6	2		2	3							15	11	0.79
1	Tilleul		1	5	4											10	5	0.50
1	Divers	Dont 1 merisier Ø 55, 1 Châtaignier Ø40, 1 Bouleau Ø 45														3	4	1.33
Observations :																124	167	1.35

Clauses particulières

Exploitation : coupe d'amélioration marquée en abandon sur toute la parcelle 15, avec réserve de tous les bois de feu par le vendeur, branches, et pointes à la découpe de 30 cm de diamètre. Abattage raz de terre.

Débardage : prévu vers le Nord ou le Sud sur le stockage noté sur le plan. Impérativement sur sol sec. En fin de chantier, les purges et déchets divers seront enlevés et les ornières nivelées.

Délai d'exploitation, de vidange et réparations le 31 Mars 2019. Prévenir avant le 1er enlèvement au 06.09.58.54.73

Paiement : Le prix principal H.T. de la vente sera payé en trois Fractions : un chèque de banque ou un virement de 20% dans les 15 jours de l'acceptation de l'offre, et deux billets à ordre, de 40 % chacun, Acceptés et avalisés par la banque de domiciliation, pour les échéances du 10/10/2018 et du 10/01/2019. La totalité de la TVA au taux de 20% sera payée avec le chèque Au comptant.

CVO : Payée par le vendeur.

Caution : 25% du montant de la vente sauf si caution permanente

Après le règlement total, par chèque et billets, toujours condition suspensive de la vente, le permis d'exploiter sera délivré.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

Prix

L'acquéreur

La Caution

