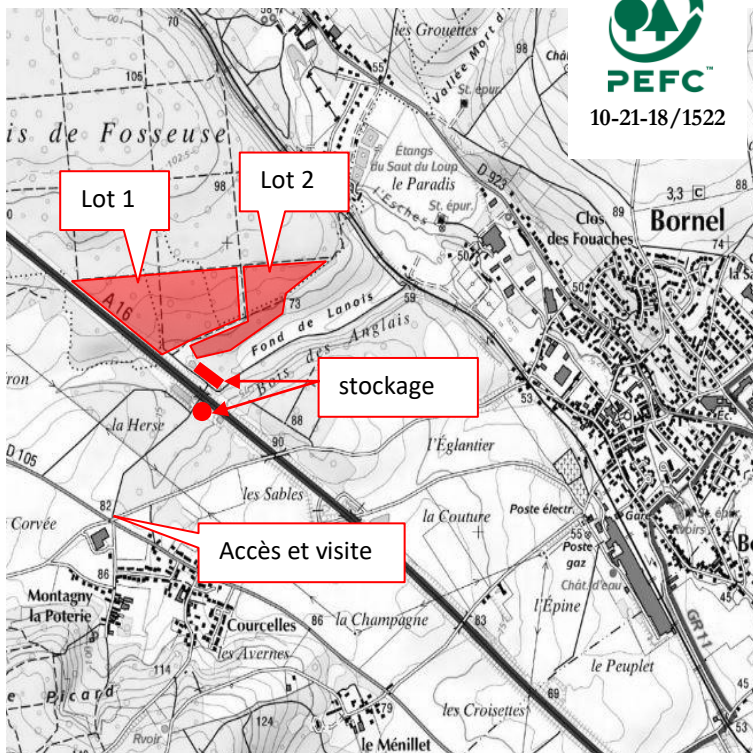


Vente Sur Pied et en Bloc



10-21-18/1522

Propriétaire SCI Éclair
Certification PEFC : 10-21-18/1522
Département Oise (60)
Localisation 30 km au sud de Beauvais
Commune Borneil
Lieu-dit Bois de Fosseuse
Coordonnées GPS Longitude : 2° 17' 92,10" E
 Latitude : 49° 19' 45,76" N

Essence principale Chêne
Volume présumé 456 m³
Nombre d'arbres 287
Volume moyen 1,6 m³

Nature coupe coupe d'amélioration
Parcelles PSG lot1 : 14 et lot2 : 15
Surface 19 hectares environ
Limites peinture et chemins
Marquage un flachis JMP au pied et des ronds de peinture au corps
Réserves tous les arbres et brins non marqués à la peinture
Visite Prévenir au préalable le garde : Stéphane Lambelin 06 33 04 65 04
Lot estimé par Expert CEGEB
 Jean-Marc Péneau
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mail : secretariat@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 27 juin 2018

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m ³	VU m ³
1	Chêne		1	17	26	34	38	25	16	9	5	1	2	1		175	265	1,5
	divers					1 Frêne : ø35 et 4 Hêtres : ø50/ø65/ø65/ø75										5	8	1,6
2	Chêne			7	15	17	8	16	9	9	9	9	2	1		102	177	1,7
	divers					2 Frênes : ø40/ø50 et 3 Hêtres : ø60/ø70/ø70										5	6	1,2
Observations :																287	456	1,6

Clauses particulières

Préambule : autorisation de dépôt de bois en cours auprès de la commune de Borneil

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. **Respect des zones de régénération.** Démontage des houppiers. Houppiers et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

Débardage : par temps sec ou de gel.

Stockage : au Sud. Attention présence de grillages. Après l'enlèvement des bois le stockage doit être laissé propre de purges et autre puis remis en état si nécessaire

Délai d'exploitation : l'abattage et le débardage doivent impérativement être finis avant le 15 novembre 2018

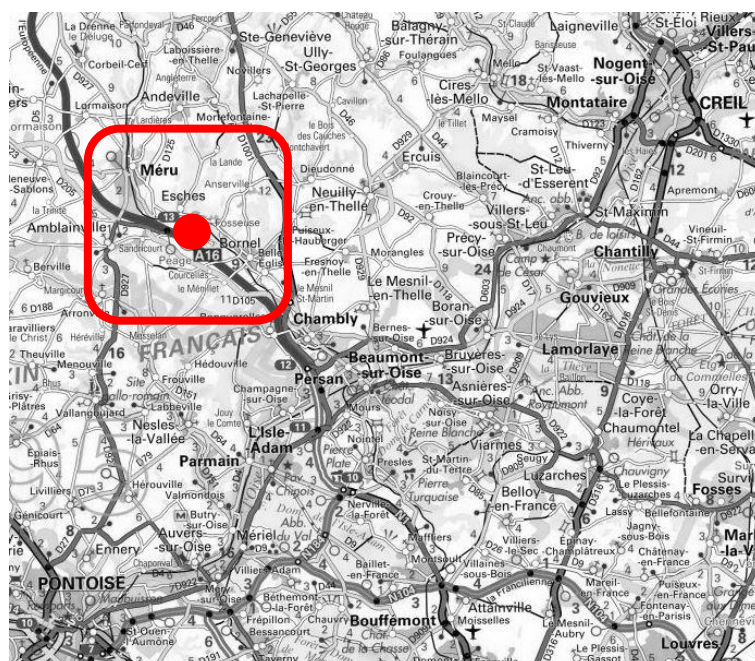
Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : oui

Paiement : 40 % au comptant
60 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2018

Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.



« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution