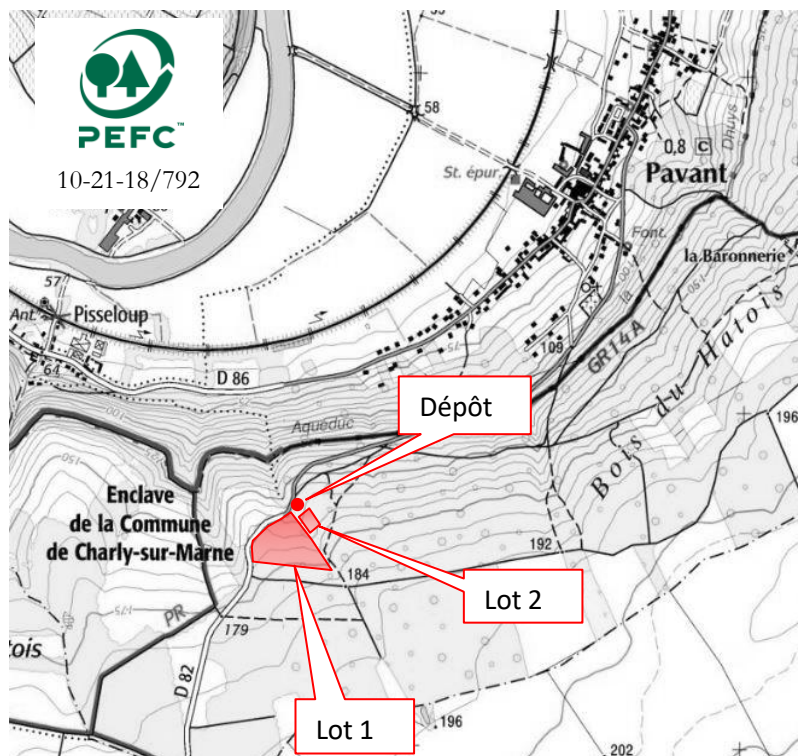


## Vente Sur Pied et en Bloc



**Propriétaire** Indivision Da Silva  
**Certification** PEFC : 10-21-18/792  
**Département** Aisne (02)  
**Localisation** 12 km au sud-ouest de Château-Thierry  
**Commune** Charly-sur-Marne (enclave dans Pavant)  
**Lieu-dit** La pièce de la Loge  
**Coordonnées GPS** Longitude : 3° 27' 32,05" E  
 Latitude : 49° 94' 47,41" N

**Essence principale** Frêne, chêne, robinier et autre  
**Volume présumé** 292 m<sup>3</sup>  
**Nombre d'arbres** 205  
**Volume moyen** 1,4 m<sup>3</sup>

**Nature coupe** Lot 1 : coupe à blanc et Lot 2 : extraction  
**Parcelles cadastrales** Lot 1 : G1986 et Lot 2 : D1326  
**Surface** 2 hectares environ  
**Limites** fossé et peinture « ≠ »  
**Marquage** Lot 1 : rond de peinture rose au corps  
Lot 2 : rond de peinture bleu au corps et flashi JMP au pied  
**Réserves** Lot 2 : tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture  
**Visite** se reporter au plan ci-contre  
**Lot estimé par Expert** MM et LE  
**CEGEB**  
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
 Mail : secretariat@cegeb.com

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 27 juin 2018**

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Nbre	Total	
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+		Vol. m <sup>3</sup>	VU m <sup>3</sup>
1	Frêne		4	24	21	20	21	21	13	4	5	5	2			140	200	1,4
	Chêne			2		1		2	3	2	1	1	1	1		14	33	2,4
	Robinier		4	5	4	2										15	10	0,7
	Pin noir							1	1		2					4	12	3
	Divers	Merisier (ø 50) / Pin sylvestre (ø 40x2) / Sycomore (ø 35)														4	4	1
2	Frêne			5	3	4	2	2	2	1	2					21	28	1,3
	Robinier		2	1	3	1										7	5	0,7
Observations :		<u>Lot 1</u> : 450 tonnes de houppiers et taillis														205	292	1,4

## Clauses particulières

**Préambule** : demande d'autorisation de coupe en cours

**Exploitation** : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Pour le lot 1 : terrain apte à la replantation. Pour le lot 1 : mise en tas ou éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre. Pour le lot 1 : houppiers, taillis, purges font partie de la vente. Pour le lot 2 : houppiers et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

**Débardage** : par temps sec ou de gel

**Stockage** : au nord dans l'ancienne carrière (suivre le fléchage « deb »)

**Délai d'exploitation** : 15 décembre 2018

**Délai d'enlèvement** : 3 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA** : non

**Paiement** : 40 % au comptant

30 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2018

30 % par Billet à Ordre avalisé au 15.03.2019

**Caution** : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

**CVO** : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

