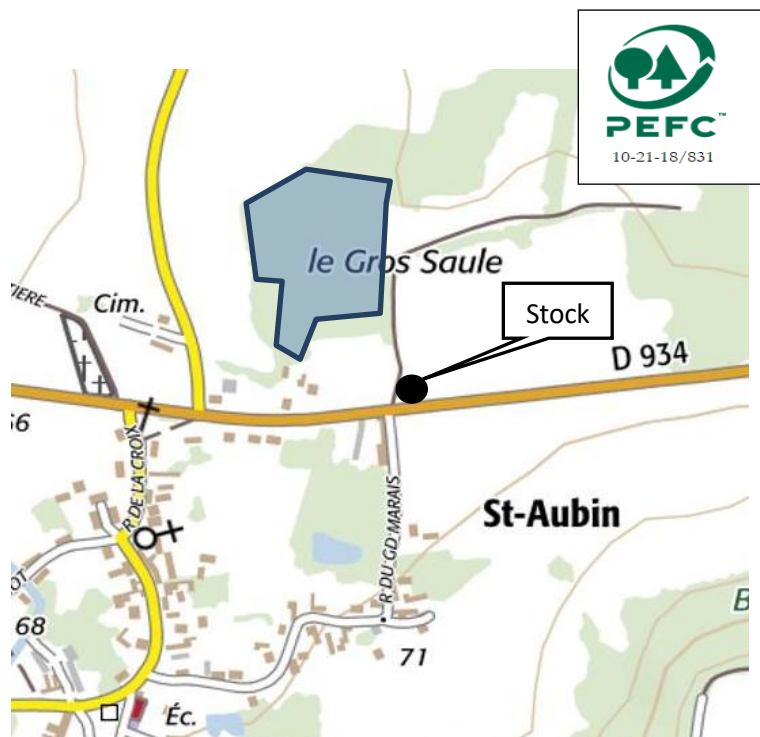


Vente Sur Pied et en Bloc



Département Aisne (02)
Localisation Est de Blérancourt
Commune Saint Aubin
Lieu-dit Le gros saule
Coordonnées GPS Longitude : 03° 11' 36,6 E
 Latitude : 49° 30' 44,2 N

Essence principale **Peuplier I-214**
Volume présumé **536 m3**
Nombre d'arbres **371**
Volume moyen **1.45 m3**

Nature coupe coupe rase
Parcelle ZB 57
Surface 2,5 hectares environ
Limites chemins/peinture
Marquage Un coup de griffe au corps
Visite se reporter au plan ci-contre
 M. David Avril au 06 09 58 54 73

Lot estimé par JMP et le propriétaire
Certification PEFC : 10-21-18/831
Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 27 juin 2018

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
	I-214		18	28	102	75	77	25	23	9			3			360	526	1.46
	Robusta			2	4		3									9	9	1.00
	Merisier		1	1												2	0.75	0.37
Observations :		Peupliers propres et bien élagués														371	536	1.45

Clauses particulières

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Terrain apte à la replantation. Mise en tas ou en andain soignés des rémanents. Houppiers, taillis et purges font partie de la vente et sont à enlever.

Débardage : par temps sec. Dégâts éventuels à la charge de l'acquéreur suivant le barème de la chambre d'agriculture.

Délai d'exploitation, de vidange et réparations le 15 Février 2019.

Paiement : Le prix principal H.T. de la vente sera payé en trois fractions :

20% par chèque de banque ou virement dans les 15 jours de la vente et deux billets à ordre, de 40 % chacun, acceptés et avalisés par la banque de domiciliation, pour les échéances du 10/10/2018 et du 10/01/2019.

La totalité de la TVA au taux de 20% sera payée avec le paiement au comptant.

CVO : Payée par le vendeur.

Caution : 25% du montant de la vente sauf si caution permanente

Après le règlement total, par chèque ou virement et billets, toujours condition suspensive de la vente, le permis d'exploiter sera délivré.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

Prix **L'acquéreur** **La Caution**

