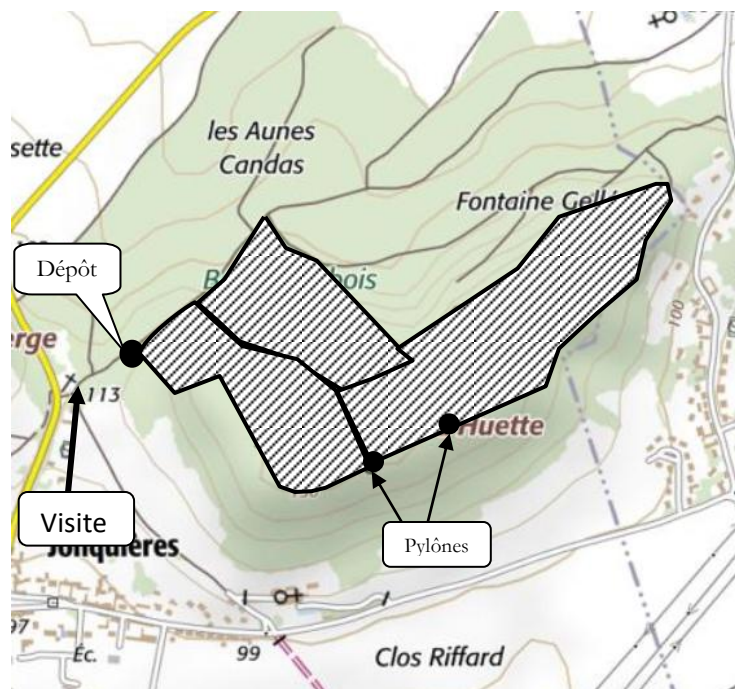


Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire Commune de Jonquières
Département Oise (60)
Localisation Compiègne Sud-Ouest
Commune Jonquières
Lieu-dit Bois Brembois
Coordonnées GPS Longitude : 2° 73' 40,22" E
 Latitude : 49° 39' 34,71" N

| | |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Essence principale | Hêtre, châtaignier et divers |
| Volume présumé | 298 m³ |
| Nombre d'arbres | 239 |
| Volume moyen | 1.24 m³ |

Nature coupe amélioration
Parcelles cadastrales D395 partie, D20, D38 et D345
Parcelles PSG 1p, 2p, 3p et 5p
Surface 30 hectares environ
Limites chemins/peinture
Marquage 1 flaschis JMP au pied et des ronds de peinture au corps.
Réserve Tous les arbres et brins non marqués de ronds et de traits à la peinture
Visite se reporter au plan ci-contre
Lot estimé par JMP et LE
Expert Cabinet Jean-Marc Péneau
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@cegeb.com

Certification non

Clauses générales EFF/FNB

Conditions particulières du 31 janvier 2018

DAC en cours

Attention autour des pylônes, parcelles 1 – 2, les câbles qui tiennent l'antenne sont peu visibles.

| Lot | Essence | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | | | Total | | |
|---------------|-------------|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-------|---------------------|---------------------|
| | | 25 | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90+ | Nbre | Vol. m ³ | VU m ³ |
| 1 | Hêtre | | | | 3 | 10 | 13 | 11 | 9 | 9 | 5 | 2 | 2 | 1 | 1 | 66 | 104 m ³ | 1,57 |
| 1 | Acacia | | 4 | 17 | 20 | 9 | 6 | 2 | | | | | | | | 58 | 48 m ³ | 0,82 |
| 1 | Châtaignier | | | 4 | 7 | 14 | 14 | 12 | 4 | 3 | 2 | | 1 | | | 61 | 86 m ³ | 1,40 |
| 1 | Frêne | | | 2 | 5 | 6 | 9 | 7 | 2 | 2 | | | | | | 33 | 40 m ³ | 1,21 |
| 1 | Bouleau | | | | 2 | 7 | 2 | | | | | | | | | 11 | 10 m ³ | 0,90 |
| 1 | Divers | 7 chênes : 2 en Ø40, 2 en Ø45, 2 en Ø50 et 1 en Ø60 – 3 Tilleuls : 2 en Ø35 et 1 en Ø40 | | | | | | | | | | | | | | 10 | 10 m ³ | 1 |
| Observation : | | | | | | | | | | | | | | | | 239 | 298 m ³ | 1,24 m ³ |

1242 brins et abandons en BIBE

700 Tonnes BIBE

Clauses particulières

Exploitation : tirage des arbres de bordure, le long de la ligne électrique et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Mise en tas ou éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre. Houppiers, taillis et purges font partie de la vente et sont à enlever. Les houppiers découpe de 7 cm de diamètre fin bout restent au sol.

Débardage : par temps sec ou de gel.

Stockage : l'empierrement du dépôt après et avant la barrière est à la charge de l'acquéreur.

Délai d'exploitation : 30 décembre 2019

Délai d'enlèvement : 6 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : non

Paiement : 20 % comptant

40 % par billet à ordre avalisé au 15.09.2018

40 % par billet à ordre avalisé au 15.12.2018

Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

