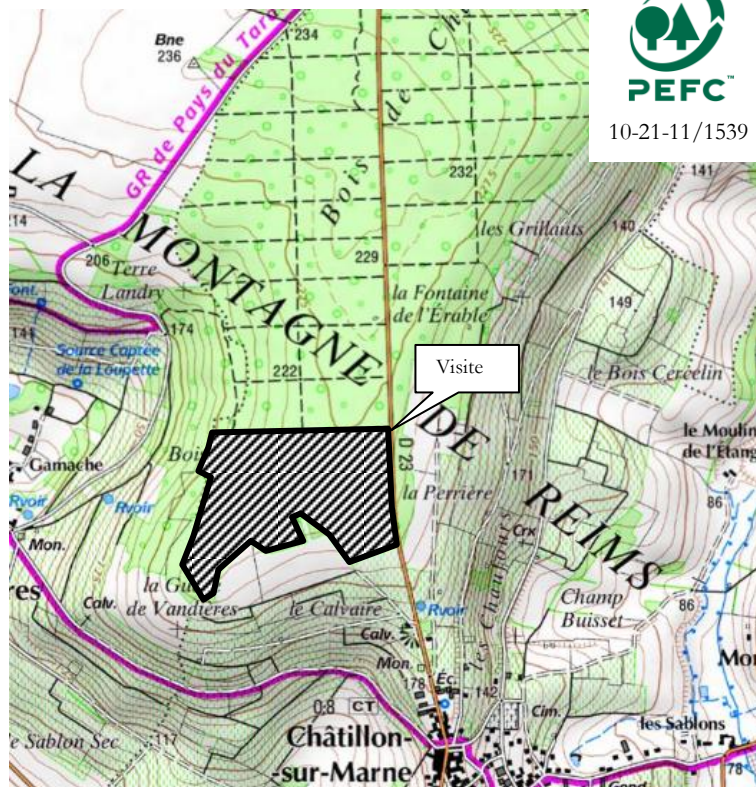


Vente Sur Pied et en Bloc



10-21-11/1539



Propriétaire GF de Chatillon
Département Marne (51)
Localisation Epernay Ouest
Commune Châtillon sur Marne
Lieu-dit Bois de Rarrey
Coordonnées GPS Longitude : 3° 75' 59,31" E
 Latitude : 49° 11' 00,10" N

Essence principale Chêne
Volume présumé 387 m³
Nombre d'arbres 354
Volume moyen 1.10 m³

Nature coupe coupe d'amélioration
Parcelles PSG p22 – p23 – p24
Surface 21 hectares environ
Limites plaines/cultures /chemins/peinture
Marquage un flachis JMP au pied et des ronds de peinture au corps
Réserves tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture
Visite se reporter au plan ci-contre
Lot estimé par Expert JMP et LE

Certification Cabinet Jean-Marc Péneau
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@cegeb.com
 PEFC : 10-21-11/1539

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 31 janvier 2018

Pas d'exploitation du 15 octobre au 28 février

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m ³	VU m ³
1	Chêne			40	75	87	72	33	24	6	2					339	369 m ³	1,09
1	Frêne				2	1	1	1								5	5 m ³	1
1	Tremble				4	2	1	1								8	10 m ³	1,25
1	Divers	1 châtaignier Ø 65 – 1 hêtre Ø 35														2	3 m ³	1,50
Observations :																354	387 m ³	1.10

Clauses particulières

Exploitation : câblage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Houppiers et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

Débardage : par temps sec ou de gel.

Stockage : sur dépôt à l'Est

Délai d'exploitation : 15 octobre 2019

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : oui

Païement : 20 % au comptant + TVA sur la totalité
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.06.2018
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.10.2018

Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

CVO : payée par le vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

