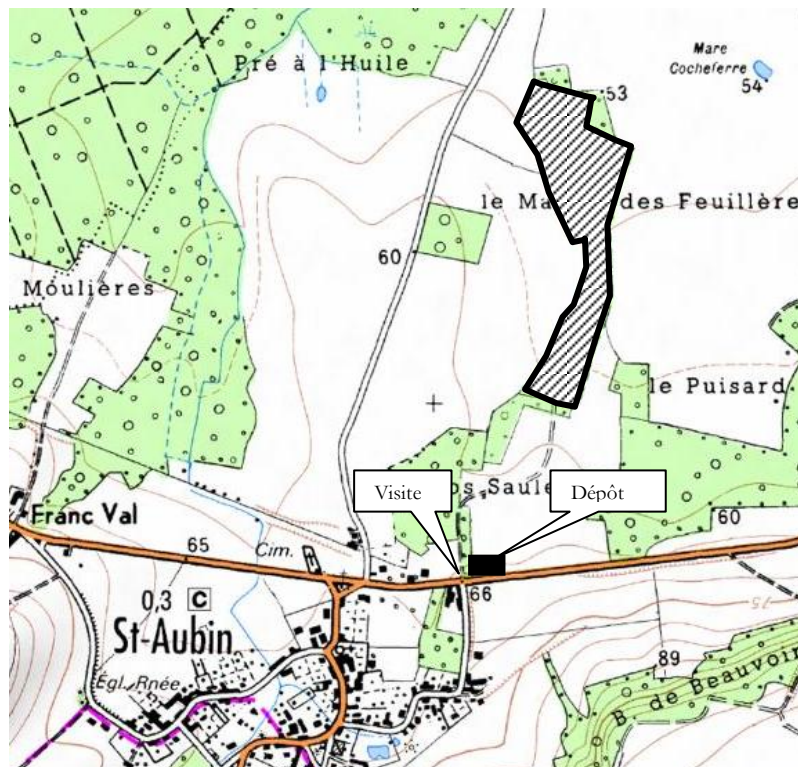


Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire Commune de Saint Aubin
Certification non
Département Aisne (02)
Localisation Noyon Sud-Est
Commune Saint Aubin
Lieu-dit Le Marais Communal
Coordonnées GPS Longitude : 3° 19' 36,71" E
 Latitude : 49° 51' 13,44" N

Essence principale **Peupliers**
Volume présumé **580 m3**
Nombre d'arbres **450**
Volume moyen **1,29 m3**

Nature coupe coupe rase
Parcelle cadastrale ZB 56 partie
Surface 4 hectares environ
Limites Plaines/chemins/peinture
Marquage un point à la peinture rose au corps
Visite se reporter au plan ci-contre
 M. Philippon au 06 80 75 42 62

Lot estimé par JMP et LE
Expert Cabinet Jean-Marc Péneau
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 31 janvier 2018

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	Interaméricain		14	96	111	82	86	44	12	5						450	580	1,29
Observation :																450	580	1,29

Clauses particulières

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Terrain apte à la replantation. Mise en tas ou en andain soignés des rémanents. Houppiers, taillis et purges font partie de la vente et sont à enlever.

Débardage : par temps sec ou de gel. Dégâts éventuels à la charge de l'acquéreur suivant le barème de la chambre d'agriculture.

Stockage : au Sud Est

Délai d'exploitation : 30 décembre 2018

Délai d'enlèvement : 6 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : non

Paiement : 20 % au comptant
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.06.2018
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.10.2018

Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

