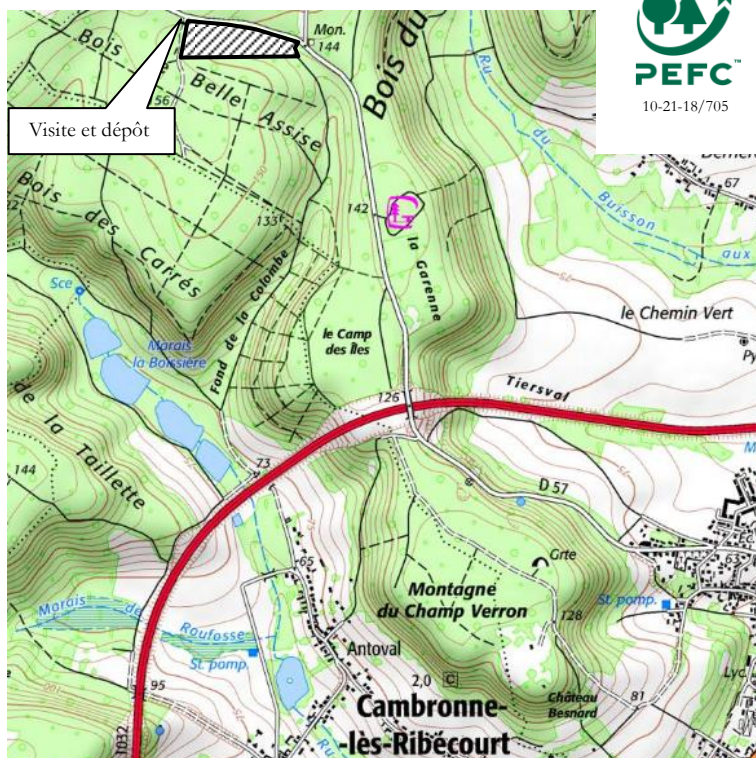


## Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire  
Certification  
Département  
Localisation  
Commune  
Lieu-dit  
Coordonnées GPS

Indivision Roussel  
PEFC : 10-21-18/705  
Oise (60)  
Noyon Sud-Ouest  
Ribécourt  
Belle Assise  
Longitude : 2° 89' 35,88" E  
Latitude : 49° 53' 06,14" N

Essence principale  
Volume présumé  
Nombre d'arbres  
Volume moyen

**Frêne**  
**100 m3**  
**103**  
**0,97 m3**

Nature coupe  
Parcelle PSG  
Surface  
Limites  
Marquage

coupe d'amélioration  
P1  
3 hectares environ  
chemins/peinture  
un flachis JMP au pied et des ronds de peinture au corps

Réserves

tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture

Visite  
Lot estimé par  
Expert

se reporter au plan ci-contre  
JMP et LE  
Cabinet Jean-Marc Péneau  
68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
Mel : secretariat@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB

Conditions particulières du 31 janvier 2018

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	Frêne		6	35	24	19	9	2	3	1	1					95	89	0,94
1	Acacia					4	1	1								6	8	1,33
1	divers															2	3	1,50
Observations :		1 bouleau Ø40 et 1 tilleul Ø60														103	100	0,97

### Clauses particulières

**Exploitation :** tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Houppiers et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

**Débardage :** par temps sec ou de gel.

**Stockage :** au Nord Est

**Délai d'exploitation :** 30 décembre 2018

**Délai d'enlèvement :** 6 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA :** non

**Paiement :** 20 % au comptant  
80 % par Billet à Ordre avalisé au 15.10.2018

**Caution :** 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

**CVO :** payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

