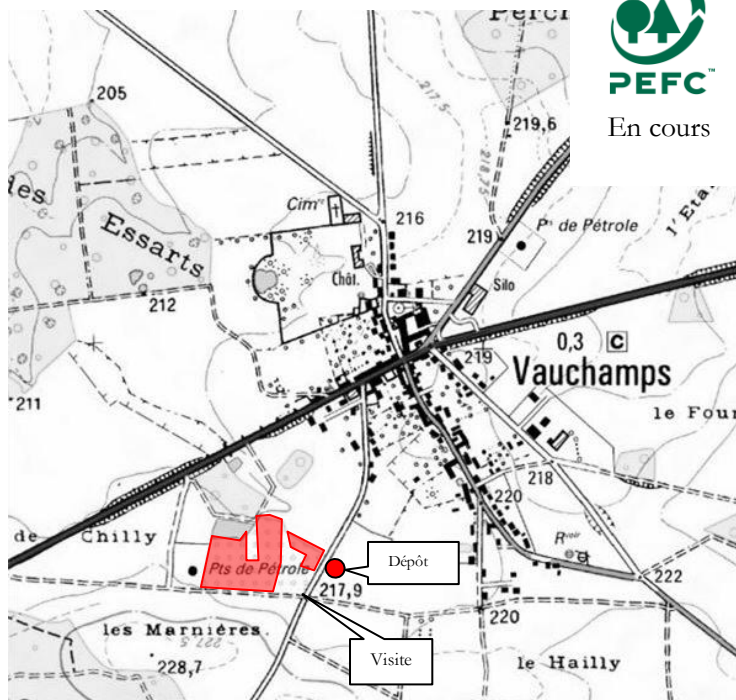


Vente Sur Pied et en Bloc



En cours

Propriétaire
CertificationIndivision Da Silva
PEFC en cours

Département

Marne (51)

Localisation

Vauchamps

Commune

Montmirail Est

Lieu-dit

L'Étang des chapelles

Coordonnées GPS

Longitude : 3° 61' 20,01" E

Latitude : 48° 87' 56,29" N

Essence principale

Peuplier interaméricain

Volume présumé

511 m3

Nombre d'arbres

430

Volume moyen

1,19 m3

Nature coupe

coupe rase

Parcelles cadastrales

A123/127/129/130/131/132

Surface

3 hectares environ

Limites

plaines/cultures

/chemins/peinture

Marquage

Points de peinture au corps

Visite

se reporter au plan ci-contre

Lot estimé par

JMP - MM

Expert

Cabinet Jean-Marc Péneau

68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne

Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20

Mel : secretariat@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB

Conditions particulières du 31 janvier 2018

	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
Essence	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
Peuplier interaméricain			15	237	158	20									430	511	1,19
Observation :															430	511	1,19

Clauses particulières

Préambule : CBPS en cours d'agrément

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Terrain apte à la replantation. Mise en tas ou éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre. Houppiers, taillis et purges font partie de la vente et sont à enlever.

Débardage : par temps sec ou de gel.

Stockage : le long des parcelles (accord écrit obtenu de la mairie de Vauchamps mais les prévenir 1 semaine avant le début du chantier). Obligation de balisage et de remise en état des accotements.

Délai d'exploitation : 30 décembre 2019

Délai d'enlèvement : 6 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : non

Paiement : 20 % au comptant
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.07.2018
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.10.2018

Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

